



ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO

Direzione Generale

DELIBERAZIONE

N°01 DEL 21.01.2021

OGGETTO: Transazione E.S.A. F.R./ Scivoli Giuseppe
Fascicoli nn. 52471-54587-74080

PROPOSTA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- VISTO lo Statuto dell'Ente, approvato con D.P.R.S. del 21/01/1966 n. 108/A, registrato alla Corte
dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, fg. 75 e s.m.i.;
- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il D.P.R.S. 28 febbraio 1979 n.70 che approva il testo unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;
- VISTA la L.R. n. 212 del 14/09/1979;
- VISTA la L.R. n. 22 del 28/03/1995;
- VISTA la L.R. n. 19 del 20/06/1997;
- VISTA la L.R. n. 17 del 28/12/2004 art. 44;
- VISTA la L.R. n. 19 del 23/12/2005;
- VISTA la L.R. n. 15 Maggio 2000 n.10 e s.m.i.;
- VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i.;
- VISTO il D.P. n.492/serv. 1°/S.G. del 02 settembre 2020 con cui il Presidente della Regione Siciliana ha rinnovato, per la durata di un quinquennio, il Consiglio di Amministrazione dell'Ente Sviluppo Agricolo;
- Vista la deliberazione n.28/C.A. del 24/09/2020 approvata dall'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea Servizio 4 – Infrastrutture, irrigazione ed Enti Vigilati con nota prot. 99038 del 29/09/2020 con la quale viene conferito l'incarico di Direttore Generale f.f. al dott. Dario Caltabellotta;

Vista la nota di convocazione del Consiglio di Amministrazione prot. n. 389/Pres del 12/01/21 con la quale si invita il Collegio dei Revisori dei conti a partecipare alla seduta del C.d.A.;

Premesso che:

- Il Fondo di Rotazione concedeva al sig. Scivoli Giuseppe nato a Aidone il 24.11.1940 e alla moglie Calcagno Rosina nata a Aidone il 18.6.1950 tre prestiti, precisamente: delibera n. 619 del 3.3.1982 di £.9.900.000 (€ 5.112,92) per conduzione; delibera n. 690 del 3.3.1982 £ 14.000.000 (€ 7.230,40) per acquisto di n. 20 vacche dai 2 ai 6 anni di età e delibera n. 4348 dell'8.7.1983 di £ 1.500,00 (€ 774,69) per ammortamento quinquennale art. 6 L.R. 29/12/1981 n. 173, dietro rilascio di cambiali agrarie con scadenza negli anni compresi tra il 1982 e il 1987.
- Il sig. Scivoli Giuseppe onorava soltanto parte del suo debito.
- Il Fondo di Rotazione dopo ripetuti bonari solleciti di pagamento, assegnava l'incarico di recuperare il suddetto credito all'avv. Giovanni Di Benedetto del foro di Palermo.
- L'avvocato Di Benedetto dopo avere richiesto ed ottenuto decreto ingiuntivo e avere notificato pedissequo atto di precetto, procedeva al pignoramento immobiliare che veniva iscritto al n. 67/87 R.G. Es. Imm. del Tribunale di Enna.
- Già pendeva altra procedura immobiliare presso il Tribunale di Enna al n. 22/87 R.G. Es. Imm. in danno di Scivoli Luigi comproprietario insieme al fratello Giuseppe dei beni immobili pignorati, il Giudice dell'Esecuzione decideva di riunire i procedimenti.
- Con sentenza n. 366/90 depositata in cancelleria l'1.10.1990 il Tribunale di Caltanissetta dichiarava che Scivoli Giuseppe è l'unico proprietario dell'immobile sito in Pietraperzia C.da Marano con accollo di tutti i debiti del fratello Luigi nei confronti del Fondo di Rotazione.
- Nelle more tutte le aste sui beni pignorati andavano deserte.
- In data 27.6.2018 il sig. Scivoli, tramite l'avv. Francesco Impellizzeri, avendo ricevuto offerta di acquisto di alcuni appezzamenti di terra, e avendo altri creditori da soddisfare, formulava proposta transattiva offrendo a saldo e stralcio la somma di € 15.000,00.
- Il Direttore dell'Ente di Sviluppo Agricolo con nota prot. N. 0014084 dell'11.12.2018 accettava la suddetta proposta e prestava il suo consenso alla sospensione della procedura immobiliare pendente presso il Tribunale di Enna per il periodo massimo di 24 mesi.
- In data 30.04.2019 l'avv. Lucio Geraci formalizzava rinuncia all'incarico.
- L'incarico veniva quindi conferito all'avv. Maurizio Pizzuto del Foro di Palermo.
- In data 11.11.2020 il sig. Scivoli, tramite l'avv. Nunzio Mauro Incardone, facendo seguito alla precedente proposta transattiva già accettata, inviava ulteriore proposta a saldo e stralcio di pari importo (€ 15.000,00) oltre € 1.500,00 per ulteriori spese legali, precisando che qualora l'Ente avesse accettato, la vendita

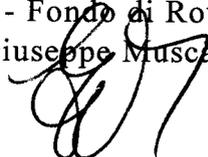
degli immobili si sarebbe svolta entro e non oltre la data del 30 gennaio 2021 e che il pagamento sarebbe stato contestuale.
Vista la nota di assenso del Direttore Generale prot. N. 14084 dell'11.12.2018.

PROPONE

di accettare a saldo e stralcio della posizione debitoria, limitatamente alla sorte capitale, di Scivoli Giuseppe pari a € 16.499,02, la somma di € 15.000,00 oltre spese legali per € 1.500,00, giusta nota di assenso del Direttore Generale prot. n. 14084 dell'11.12.2018.



Il Dirigente Reggente Affari Generali
e Comuni - Fondo di Rotazione
Dott. Giuseppe Muscarella



ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO
Fondo di Rotazione

OGGETTO :Transazione E.S.A. F.R./ Scivoli Giuseppe
Fascicoli 52471 - 54587 - 74080

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

X POSITIVO
 NEGATIVO

Servizio Economico e Finanziario

Il Dirigente

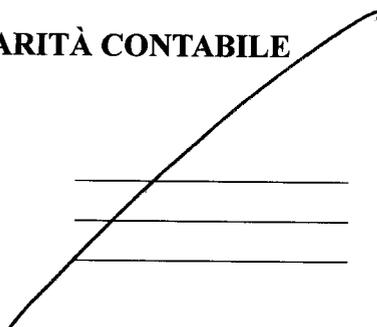
Dott. Giuseppe Muscarella



PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

X POSITIVO
 ATTO
 IMPEGNO
 SUBIMPEGNO

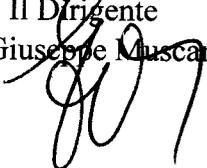
 NEGATIVO



Servizio Economico e Finanziario

Il Dirigente

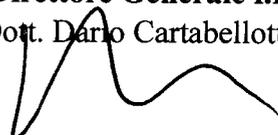
Dott. Giuseppe Muscarella



Ai sensi art. 20 co.3 L.R. 19/05
si rende favorevole visto di legittimità

Direttore Generale f.f.

Dott. Dario Cartabellotta



Deliberazione n° 01 del 21.01.2021

Consiglio di Amministrazione

OGGETTO: Transazione E.S.A. F.R./Scivoli Giuseppe
Fascicoli nn. 52471 – 54587 – 74080

L'anno duemilaventuno il giorno 21 del mese di gennaio in Palermo presso la Sede centrale dell'E.S.A..

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Con l'intervento del Presidente On. Giuseppe Catania, Presente in videoconferenza il Consigliere Avv. Rosario Marchese Ragona.

Per il Collegio dei Revisori dei Conti sono presenti sempre in videoconferenza il Presidente Dr.ssa Caterina Agate e i Componenti Dr. Vincenzo Marinello. Assente giustificato Dr. Eustachio Cilea.

Assiste il Direttore Generale f.f. Dr. Dario Cartabellotta.

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto dell'Ente, approvato con D.P.R.S. del 21/01/1966 n.108/A, registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg.1, fg.75;

VISTA la L.R. n. 212 del 14/09/1979;

VISTA la L.R. n. 22 del 28/03/1995; VISTA la L.R. n. 19 del 20/06/1997;

VISTA la L.R. n. 17 del 28/12/2004 art. 44; VISTA la L.R. n. 19 del 23/12/2005;

VISTO l'art. 17 della L.R. 11/2010;

VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n. 170 /C.ad Acta del 19/06/2012 e reso esecutivo con nota prot. 38979 del 10/12/2012;

VISTA la deliberazione n. 28/C.A. del 24/09/2020 approvata dall'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea Servizio 4 – Infrastrutture, irrigazione ed Enti Vigilati con nota prot. 99038 del 29/09/2020 con la quale viene conferito l'incarico di Direttore Generale f.f. al Dr. Dario Cartabellotta;

VISTO il D. P. n. 160/ Serv. 1°/S.G. del 2 maggio 2017, con il quale viene costituito il Collegio dei Revisori dei Conti dell'Ente di Sviluppo Agricolo;

VISTO il D.P. n. 492/Serv. 1°/S.G. del 02 settembre 2020 con cui il Presidente della Regione Siciliana ha rinnovato, per la durata di un quinquennio, il Consiglio di Amministrazione dell'Ente di Sviluppo Agricolo;

Vista la nota di convocazione del Consiglio di Amministrazione prot. n. *389/1709 del*
12/01/21 con la quale si invita il Collegio dei Revisori dei conti a partecipare alla seduta del
C.d.A.;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile fornito dal Responsabile del
Servizio Finanziario;

Vista la nota di assenso del Direttore Generale prot. N. 14084 dell'11.12.2018.

Condivisa la proposta del responsabile del procedimento;

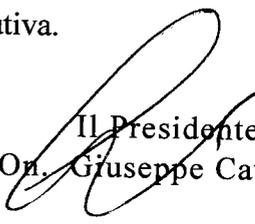
Ritenuta la propria competenza;

DELIBERA

per quanto in premessa specificato e che qui si intende integralmente riportato:

- di approvare lo schema di atto di transazione allegato, parte integrante della presente delibera.
- di accettare a saldo e stralcio della posizione debitoria, limitatamente alla sorte capitale, di Scivoli Giuseppe pari a € 16.499,02, la somma di € 15.000,00 oltre spese legali per € 1.500,00.
- incarica l'avv. Maurizio Pizzuto ad assistere alla vendita degli appezzamenti di terra presso lo Studio del Notaio Dott.ssa Grazia Fiorenza con studio in Enna - Piazza VI Dicembre n. 20 entro e non oltre la data del 30 gennaio 2021, a ricevere l'assegno circolare intestato al Fondo di Rotazione per € 15.000,00 oltre € 1.500,00 da corrispondere allo stesso legale incaricato, e all'esito positivo di detti pagamenti, a rinunciare in nome e per conto dell'Ente alla procedura Immobiliare R.G. 22-67/87 pendente sul Tribunale di Enna.

La presente deliberazione sarà resa immediatamente esecutiva.


Il Presidente
On. Giuseppe Catania

Transazione

L'anno il giorno del mese di, tra il Sig. Scivoli Giuseppe nato in Aidone il 24.11.1940 e res.te a Pietraperzia alla Via S. Giuseppe n. 20, C.F. SCVGPP40S24A098F, da un lato, in seguito per comodità di esposizione denominato debitore e l'Ente di Sviluppo Agricolo in Sicilia (E.S.A.) – Fondo di Rotazione, in persona del suo legale rappr.te pro-tempore, corrente in Palermo alla via Libertà n. 203 – P.I. 80020830826, dall'altro, in seguito per comodità di esposizione denominato Ente

p r e m e s s o

che a carico del debitore pende procedura esecutiva immobiliare presso il Tribunale di Enna, iscritta al n. 22/1987 R.G. Es. Imm. alla quale è stata riunita la procedura esecutiva immobiliare n. 68/87;

che l'Ente è intervenuto nelle predette procedure per il recupero di un proprio credito vantato nei confronti del debitore, nonché del proprio fratello Scivoli Luigi nato a Aidone l'11.8.1948, credito vantato oggi per intero nei confronti del debitore;

che il debitore ha interesse a chiudere bonariamente la procedura esecutiva immobiliare sopra citata, che si protrae ormai da oltre un trentennio, tanto da aver avanzato proposta transattiva all'Ente, a chiusura di ogni pretesa vantata sia nei confronti del debitore che del Sig. Scivoli Luigi;

che l'Ente ha accettato la formulata proposta;

Per quanto premesso, le parti convengo e pattuiscono transattivamente quanto segue:

- 1 – le premesse fanno parte integrante del presente accordo transattivo;
- 2 - il debitore si impegna ed obbliga al pagamento a s.do e stralcio della complessiva somma di € 15.000,00#, limitatamente alla originaria sorte capitale;
- 3 – il debitore si impegna ed obbliga altresì al pagamento a s.do e stralcio, delle spese legali nella misura di € 1.500,00#, nonché al pagamento dell'imposta di registro della presente transazione se dovuta;
- 4 – il pagamento delle superiori somme avverrà all'esito della vendita di vari appezzamenti di terra in relazione ai quali il debitore ha ricevuto da parte di terzi proposte di acquisto, e comunque entro e non oltre il 30.1.2021;
- 5 – l'Ente si impegna a presenziare alla vendita che avverrà avanti al Notaio Dr.ssa Grazia Fiorenza, con studio in Enna alla Piazza VI Dicembre n. 20, ed alla data che verrà comunicata dal debitore, e successivamente, ad avvenuto pagamento, a depositare in Tribunale apposita istanza di rinuncia all'intervento nell'esecuzione in premessa citata, senza avere più nulla a pretendere in relazione alle ragioni creditorie vantate nei confronti del debitore e del Sig. Scivoli Luigi nato a Aidone l'11.8.1948.

Il Presidente dell'E.S.A.
On.le Giuseppe Catania

Il Sig. Scivoli Giuseppe

GIUSEPPE
CATANIA
22.01
.2021
11:00:52
UTC

